



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)

فهرست مندرجات

<u>شماره صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱ الی ۳	۱- گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
۲	۲- صورتهای مالی شامل :
۳	- ترازنامه
۳	- صورت سود و زیان
۳	- گردش حساب سود (زیان) انباشته
۴	- صورت جریان وجوه نقد
۵	۳- یادداشتهای توضیحی :
۶	- تاریخچه فعالیت شرکت
۶ الی ۷	- مبنای تهیه صورتهای مالی
۷ الی ۲۷	- خلاصه اهم رویه های حسابداری
	- یادداشتهای مربوط به اقلام مندرج
	در صورتهای مالی و سایر اطلاعات مالی



مؤسسه حسابرسی

هادی حساب تهران (حسابداران رسمی) - شماره ثبت ۱۵۰۱۰

مؤسسه حسابرسی عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
مؤسسه حسابرسی معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

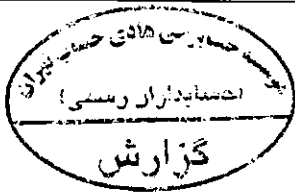
گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام
شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)

۱- ترازنامه شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۳۸۸ و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشتهای توضیحی ۱ تا ۳۴ پیوست، مورد حسابرسی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورتهای مالی با هیات مدیره شرکت و مسئولیت این مؤسسه، اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی مزبور بر اساس حسابرسی انجام شده و نیز گزارش موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت است.

۲- حسابرسی این مؤسسه بر اساس استانداردهای حسابرسی انجام شده است. استانداردهای مزبور ایجاب میکند که این مؤسسه حسابرسی را چنان برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریفی با اهمیت در صورتهای مالی اطمینانی معقول بدست آید. حسابرسی از جمله شامل رسیدگی نمونه ای به شواهد پشتیبان مبالغ و اطلاعات مندرج در صورتهای مالی است. حسابرسی همچنین، شامل ارزیابی اصول و رویه های حسابداری استفاده شده و برآوردهای عمده به عمل آمده توسط هیات مدیره و ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است. این مؤسسه اعتقاد دارد که حسابرسی انجام شده مبنایی معقول برای اظهار نظر فراهم می کند.

تهران: خیابان استاد مطهری، خیابان ترکمنستان، کوچه سرو
پلاک ۲، طبقه ۶، واحد ۱۵ کدپستی: ۱۵۶۶۸۹۶۶۳۹
تلفن: (۸ خط ویژه) ۸۸ ۴۴ ۳۶ ۳۴
فکس: ۸۸ ۴۷ ۲۶ ۶۰

info@HadiHesab.com
www.HadiHesab.com



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)

لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۸۸

اظهار نظر

۳- به نظر این مؤسسه صورتهای مالی یاد شده در بالا ، وضعیت مالی شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۳۸۸ و نتایج عملیات و جریان وجوه نقد آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه های با اهمیت ، طبق استانداردهای حسابداری ، به نحو مطلوب نشان می دهد .

سایر موارد

۴- بشرح یادداشت ۱۷ همراه صورتهای مالی ، مالیات عملکرد سنوات قبل شرکت تا پایان سال ۱۳۸۶ تماماً قطعی و تسویه شده و از بابت مالیات عملکرد سال ۱۳۸۷ تاکنون برگ تشخیص توسط سازمان امور مالیاتی صادر نگردیده است . همچنین نسبت به عملکرد سال مورد گزارش ، پس از اعمال معافیت مربوط به درآمدهای مندرج در یادداشت ۲۷ همراه صورتهای مالی ، مبلغ ۷۵٫۹۷۶ میلیون ریال ذخیره مالیات در حسابها لحاظ گردیده است .

۵- همانگونه که در یادداشت ۱۰ همراه صورتهای مالی بیان گردیده ، علیرغم صدور برگ اجرایی دادگاه در تاریخ ۱۳۸۹/۳/۱ مبنی بر الزام فروشنده به تنظیم سند و انتقال مالکیت ملک اشرفی اصفهانی ، انتقال رسمی مالکیت ملک مزبور در دفترخانه اسناد رسمی تا تاریخ این گزارش ، به نام شرکت صورت نپذیرفته است . در همین راستا دعوی حقوقی مطروحه از سوی هیئت مدیره شرکت که به منظور انتقال مالکیت ملک واقع در خیابان خواجه عبدا... مطرح گردیده ، در مرحله رسیدگی از سوی دادگاه بوده که نتیجه آن منوط به قطعیت رأی صادره از سوی دادگاه ذیربط می باشد .

۶- بموجب بررسی های بعمل آمده توسط این مؤسسه ، تکالیف تعیین شده توسط شرکت فرا بورس در خصوص قوانین ، آئین نامه ها و دستورالعمل های سازمان بورس اوراق بهادار ، بطور صحیح از طرف شرکت رعایت شده است .

۷- معاملات مندرج در یادداشت ۳۴ همراه صورتهای مالی ، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده ، مورد بررسی قرار گرفته است . در مورد معاملات مذکور ، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری رعایت شده است .

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)

لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۸۸

۸- در رعایت مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت ، گزارش هیأت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام تنظیم گردیده ، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است . با توجه به رسیدگی های انجام شده ، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور و اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد ، جلب نگردیده است .

۱ خرداد ۱۳۸۹

مؤسسه حسابرسی هادی حساب تهران

(حسابداران رسمی)

اکبر دادگر نمینی حمیدرضا کیهانی

شماره عضویت : ۸۰۰۲۸۶ شماره عضویت : ۸۰۰۶۶۶





شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

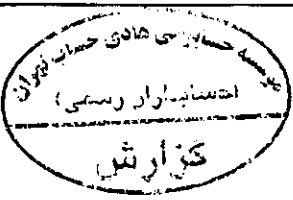
با احترام

به پیوست صورت‌های مالی شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام) مربوط به سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸ تقدیم می‌شود. اجزای تشکیل دهنده صورت‌های مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه	
۲	- ترازنامه
۳	- صورت سود و زیان
۳	- گردش حساب سود (زیان) انباشته
۴	- صورت جریان وجوه نقد
	- یادداشت‌های توضیحی:
۵	الف - تاریخچه فعالیت شرکت
۶	ب - مبنای تهیه صورت‌های مالی
۶-۷	پ - خلاصه اهم رویه‌های حسابداری
۸-۲۷	ت - یادداشت‌های مربوط به ارقام مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی

صورت‌های مالی بر اساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۳۸۹/۰۳/۰۱ به تأیید هیأت مدیره شرکت رسیده است

اعضاء هیأت مدیره	نماینده	سمت	امضاء
شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو	اصغر دانشیان	رئیس هیأت مدیره	
شرکت ایران خودرو (سهامی عام)	علی اصغر سرایی نیا	نایب رئیس هیأت مدیره	
شرکت گسترش تجارت کالای ایرانیان (سهامی خاص)	یوسف رضا رضایی	عضو هیأت مدیره	
شرکت توسعه صنعت و گسترش خدمات ایرانیان (سهامی خاص)	رضا رحمانی	عضو هیأت مدیره	
شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی خاص)	علی حاجی کاظم لوسانی	عضو هیأت مدیره و مدیرعامل	



شیرکت لیزینگ اور انشورانس (تسهیل)

گزارش

در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

ردیف	شرح	تسهیل برده شده	تسهیل برده شده	تسهیل برده شده
ردیف	شرح	۱۳۸۸/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۳۱	۱۳۸۸/۱۲/۳۱
۱۴	بدهیهای جاری:			
۱۴	حسابها و اسناد دریافتی تجاری	۲۰,۳۱۳,۸۶۵,۰۴۱	۱۶,۳۱۶,۱۸۶,۲۷۳	۴
۱۵	سایر حسابهای پرداختی	۴۴۲,۱۱۳,۳۷۵	۴۴۲,۱۱۳,۳۷۵	۵
۱۶	پیش دریافتها	۱,۳۲۰,۵۶۹,۳۱۶,۰۴۶	۱,۵۷۳,۹۷۰,۶۵۵,۱۷۲	۶
۱۷	ذخیره علیات	۴,۱۱۳,۸۸۸,۰۴۷	۹,۷۶۶,۳۱۲,۲۳۳	۷
۱۸	تسهیلات مالی دریافتی	۷۳۵,۲۸۲,۶۶۳	۱,۴۱۳,۱۸۹,۷۱۰	۸
۱۹	سود سهام پرداختی	۲۱,۵۱۱,۷۰۰,۰۰۰	-	۹
	جمع بدهیهای جاری	۱,۴۸۷,۸۱۷,۱۷۵,۵۸۰	۱,۶۰۹,۹۸۷,۴۶۸,۳۶۲	
	بدهیهای غیر جاری:			
۲۰	حسابهای پرداختی بلند مدت	۶۸,۰۷۲,۷۱۲,۵۸۳	۱۳۳,۷۳۸,۳۱۴,۸۹۲	۱۰
۲۱	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۰,۴۲۸,۷۳۲,۳۷۶	۳۳۲,۰۲۱,۸۹,۵۲۳	۱۱
	جمع بدهیهای غیر جاری	۷۸,۴۹۱,۴۴۴,۹۵۹	۱۶۷,۰۶۰,۲۱۶,۴۱۵	
	جمع بدهیها	۲,۲۷۶,۳۰۹,۶۲۰,۵۳۹	۲,۲۷۷,۰۴۷,۶۸۴,۷۷۷	
۲۲	سرمایه (تغیلات) یک سکنده سهم ۱۰۰٪ (سهولت پرداختی خدمت)	۲,۴۲۴,۸۷۲,۶۷۲,۸۲۶	۱,۶۷۸,۷۰۴,۹۸۸,۶۸۱	۱۳
۲۳	سود انباشته	۳,۳۷۷,۶۲۰,۷۲۹,۰۶۱	۳,۳۷۷,۶۲۰,۷۲۹,۰۶۱	
	جمع حقوق صاحبان سهام	۲,۴۲۸,۲۴۹,۳۹۳,۸۹۳	۲,۴۲۸,۲۴۹,۳۹۳,۸۹۳	
	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۴,۷۰۴,۵۵۹,۰۱۴,۴۳۲	۴,۷۰۴,۵۵۹,۰۱۴,۴۳۲	
	جمع داراییها	۴,۷۰۴,۵۵۹,۰۱۴,۴۳۲	۴,۷۰۴,۵۵۹,۰۱۴,۴۳۲	

تمامی ارقام بر مبنای صورت های مالی است



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

توضیح (برای تفصیل)	سال ۱۳۸۷ ریال	سال ۱۳۸۸ ریال	یادداشت	
	۴۶۰,۵۵۳,۱۶۷,۲۱۲	۴۹۸,۹۲۶,۶۰۸,۵۸۹	۲۴	درآمد حاصل از ارائه خدمات
(۹۸,۴۵۷,۵۱۵,۰۴۹)	۳۶۲,۰۹۵,۶۵۲,۱۶۳	(۱۳۶,۲۹۰,۶۵۴,۰۵۶)	۲۵	بهای تمام شده خدمات ارائه شده
		۳۵۲,۶۳۵,۹۵۴,۵۳۳		سود خالص کسرمیشود:
(۲۵,۲۶۱,۰۱۷,۰۰۱)	۳۲۷,۳۷۴,۹۳۷,۵۳۲	(۳۱,۹۵۴,۵۳۲,۹۸۱)	۲۶	هزینه های عمومی و اداری و فروش
۳۲۴,۸۲۴,۶۲۵,۱۶۲		۳۲۰,۶۸۱,۴۲۱,۵۵۲		سود عملیاتی
	۸۱,۴۸۶,۸۶۳,۱۶۲	۱۱۷,۳۷۲,۸۸۲,۱۵۴	۲۷	اضافه می شود: خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۴۱۸,۳۲۱,۴۹۸,۳۰۴		۴۳۸,۰۵۴,۳۰۳,۷۰۶		سود خالص قبل از مالیات
(۱۹,۱۱۸,۵۵۵,۳۳۲)		(۷۵,۹۷۶,۶۱۹,۰۶۱)		مالیات
۳۹۹,۲۰۲,۹۴۳,۰۷۱		۳۶۲,۰۷۷,۶۸۴,۶۴۵		سود خالص
۳۱۹		۳۶۲		سود هر سهم (EPS)

گردش حساب سود (زیان) انباشته

۳۹۹,۲۰۲,۹۴۳,۰۷۱	۳۶۲,۰۷۷,۶۸۴,۶۴۵		سود خالص
۳۲۸,۶۲۲,۶۵۴,۱۲۹	۲۹۳,۶۶۹,۵۴۰,۷۸۶		سود انباشته در ابتدای سال
(۲۲,۱۱۳,۶۱۴,۷۴۴)	(۳,۴۱۳,۸۴۹,۹۵۰)	۲۸	تعدیلات سنواتی
۳۲۶,۵۰۹,۰۳۹,۳۸۵	۲۹۰,۲۵۵,۶۹۰,۸۳۶		سود انباشته در ابتدای سال - تعدیل شده
۶۴۵,۷۱۱,۹۸۲,۴۵۶	۶۵۲,۳۳۲,۳۷۵,۴۸۱		سود قابل تخصیص
(۱۵,۴۵۶,۲۹۱,۴۲۰)	(۱۸,۱۰۳,۸۸۴,۲۳۲)		تخصیص سود
(۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)		اندوخته قانونی
(۳۵۵,۴۵۶,۲۹۱,۴۲۰)	(۳۰۸,۱۰۳,۸۸۴,۲۳۲)		سود سهام پرداختنی سال قبل مصوب مجمع عمومی عادی سالیانه
۲۹۰,۲۵۵,۶۹۰,۸۳۶	۳۴۴,۲۲۹,۴۹۱,۲۴۹		سود انباشته در پایان سال

از آنجا که اجزای سود و زیان جامع محدود به سود (زیان) دوره و تعدیلات سنواتی است. صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است

یادداشت‌های توضیحی همراه جزء لاینفک صورتهای مالی است



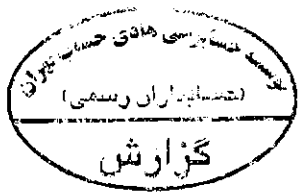
شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)

صورت جریان وجوه نقد

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

تجدید آراء شده			
سال ۱۳۸۷	سال ۱۳۸۸	پادداشت	
ریال	ریال		فعالیت‌های عملیاتی
۵۸۴,۵۲۷,۱۰۰,۴۱۲	۷۴۴,۲۴۵,۲۷۵,۵۲۱	۲۹	خالص جریان ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
			بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی
(۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)		(۲۸۶,۲۷۲,۶۷۶,۲۹۰)	سود سهام پرداختی
۱۴,۲۴۶,۶۸۰,۵۹۰		۵۶,۸۱۷,۲۳۷	سود سهام دریافتی
۲,۷۸۹,۸۴۵,۳۲۱		۸۶۴,۱۱۷,۹۷۹	سود دریافتی بابت سپرده های سرمایه گذاری
(۱۰۳,۲۳۱,۶۴۶,۲۴۰)		(۱۲۵,۳۲۳,۴۰۹,۴۷۶)	سود پرداختی بابت تسهیلات مالی دریافتی
۵۶,۵۴۶,۰۸۸,۲۶۶			سود حاصل از سایر عملیات
(۳۶۹,۶۴۹,۰۳۲,۰۶۳)	(۴۱۰,۶۷۶,۱۵۰,۵۵۰)		جریان خالص خروج وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی
			مالیات بردار آمد
(۱۰۸,۲۲۴,۲۶۶,۶۱۹)	(۹۹,۱۱۸,۵۵۵,۲۳۳)		مالیات بردار آمد پرداختی
			فعالیت‌های سرمایه گذاری
۴۸۲,۹۰۱,۱۱۰		۱۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	وجه حاصل از فروش سرمایه گذاری بلند مدت
۲,۵۵۷,۷۲۰,۰۰۰		۸,۳۴۹,۴۶۷,۳۰۱	وجه دریافتی جهت فروش داراییهای ثابت مشهود
(۳۶,۵۳۸,۶۰۴,۸۹۵)		(۸۵,۱۸۶,۴۵۲,۰۴۵)	وجه پرداختی جهت خرید داراییهای ثابت مشهود
(۴۹,۰۰۸,۰۰۰)		(۱۲,۹۶۲,۳۰۰,۰۰۰)	وجه پرداختی جهت خرید داراییهای ثابت نامشهود
(۳۳,۵۴۶,۹۹۱,۷۸۵)	(۷۶,۸۹۹,۲۸۴,۷۴۴)		جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه گذاری
۷۳,۱۰۶,۸۱۱,۹۴۵	۱۵۷,۵۵۱,۲۸۴,۹۹۴		جریان خالص خروج وجه نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی
			فعالیت‌های تامین مالی
۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۸۰۵,۹۰۷,۰۰۰,۰۰۰	دریافت تسهیلات مالی
(۲۵۹,۲۶۳,۰۳۹,۸۴۱)		(۹۶۷,۴۷۵,۹۶۳,۵۷۰)	پرداخت اصل تسهیلات
(۸۴,۲۶۳,۰۳۹,۸۴۱)	(۱۶۱,۵۶۸,۹۶۳,۵۷۰)		جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تامین مالی
(۱۱,۱۵۶,۲۲۷,۸۹۶)	(۴,۰۱۷,۶۷۸,۵۷۶)		افزایش (کاهش) در وجه نقد
۳۱,۵۷۰,۰۹۲,۹۴۵	۲۰,۴۱۳,۸۶۵,۰۴۹		مانده وجه نقد در ابتدای سال
۲۰,۴۱۳,۸۶۵,۰۴۹	۱۶,۳۹۶,۱۸۶,۴۷۲		مانده وجه نقد در پایان سال

یادداشت‌های توضیحی همراه جزء لاینفک صورتهای مالی است



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱- تاريفچه فعالیت شرکت

۱-۱- کلیات:

شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام) با سرمایه اولیه به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال و با اکثریت سهام متعلق به شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو با هدف واگذاری اقساطی خودرو در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تحت شماره ۱۹۲۰۶۴ و با نام لیزینگ خودرو ایرانیان (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۸۱/۰۶/۲۶ به ثبت رسید. به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۸/۷ نام شرکت از لیزینگ خودرو ایرانیان (سهامی خاص) به لیزینگ ایرانیان (سهامی عام) تغییر یافته است. شرکت طی ۴ نوبت سرمایه خود را افزایش داده و در حال حاضر سرمایه ثبت شده شرکت بالغ بر مبلغ ۱.۰۰۰ میلیارد ریال گردیده است. به استناد نامه شماره ۰۱۲۵ / پ / ۸۸ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۹ شرکت فرابورس ایران، با پذیرش این شرکت در بازار اول فرابورس ایران موافقت گردیده است. مرکز اصلی شرکت در بزرگراه اشرفی اصفهانی نبش خیابان پیامبر پلاک ۷۰ واقع شده است.

۱-۲- موضوع فعالیت شرکت:

موضوع فعالیت شرکت طبق اساسنامه مصوب به شرح ذیل می باشد:

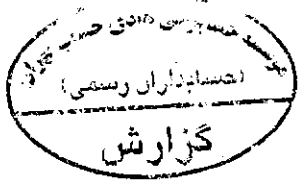
- خرید انواع کالا نظیر کالاهای سرمایه ای گران قیمت نظیر اتوبوس، کامیون، ماشین آلات سنگین و کالاهای مشابه و واگذاری آنها به متقاضیان در قالب عقود اجاره و فروش اقساطی، خرید و فروش اوراق بهادار به منظور مدیریت نقدینگی در چارچوب قوانین و مقررات و دستور العمل های ذیربط.

۱-۳- وضعیت اشتغال:

متوسط تعداد کارکنان در طی سال مورد گزارش بشرح ذیل می باشد:

سال ۱۳۸۷	سال ۱۳۸۸
۱۷	۱۵
۷۴	۹۵
۱	۱
۹۲	۱۱۱

تعداد کارکنان رسمی
تعداد کارکنان قراردادی
تعداد کارکنان ساعتی



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲- مبنای تهیه صورت‌های مالی

۲-۱- صورت‌های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه و در موارد مقتضی از ارزشهای جاری نیز استفاده شده است.

۲-۲- صورت‌های مالی شرکت طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده است.

۳- خلاصه اهم رویه های حسابداری

۳-۱- سرمایه گذاری ها :

۳-۱-۱- سرمایه گذاری‌های سریع معامله در بازار به روش "اقل بهای تمام شده" یا "خالص ارزش فروش" ارزیابی و درآمد حاصل از آن هنگام تحقق شناسایی و در حسابها ثبت می‌گردد.

۳-۱-۲- سرمایه گذاری‌های بلند مدت در حسابهای شرکت به روش بهای تمام شده مورد شناسایی می‌گیرد.

۳-۱-۳- سرمایه گذاری‌های بلند مدت در کمتر از ۲۰ درصد و در صورت عدم وجود نفوذ قابل ملاحظه در آن، به بهای تمام شده پس از کسر هر گونه ذخیره بابت کاهش دائمی در ارزش هریک از سرمایه گذاریها ارزیابی می‌گردد.

۳-۱-۴- شناسایی سود سهام بابت سرمایه گذاری در سهام شرکت سرمایه پذیر در زمان اعلام سود تقسیم شده هر سهم و به روش بهای تمام شده صورت می‌پذیرد.

۳-۲- دارائیهای ثابت مشهود :

دارائیهای ثابت مشهود بر مبنای بهای تمام شده در حسابها ثبت می‌شود. مخارج بهسازی و تعمیرات اساسی که باعث افزایش قابل ملاحظه در عمر مفید دارائیها می‌گردد، بعنوان مخارج سرمایه‌های محسوب و طی عمر مفید دارائیهای مربوطه مستهلک می‌شود. هزینه‌های نگهداری و تعمیرات جزئی، هنگام وقوع بعنوان هزینه های جاری تلقی و به حساب سود و زیان دوره منظور می‌گردد.

استهلاک دارائیهای ثابت مشهود با توجه به عمر مفید برآوردی دارائیهای مربوط و با در نظر گرفتن آئین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیاتهای مستقیم و براساس نرخهای و روشهای زیر محاسبه می‌شود :

نرخ مبنای استهلاک

۱۰ ساله
۳ ساله
٪۲۵
٪۲۵
٪۷

روش استهلاک

خط مستقیم
خط مستقیم
نزولی
نزولی
نزولی

اثاثه و منصوبات
تجهیزات و سیستمهای کامپیوتری
وسائط نقلیه
ابزار آلات
ساختمان و تاسیسات



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
بازداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

برای دارائیهایی ثابتی که طی ماه تحصیل و مورد بهره برداری قرار می‌گیرد استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می‌شود، در مواردی که هر یک از دارائیهایی استهلاک پذیر پس از آمدگی جهت بهره برداری به علت کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد استهلاک آن برای مدت یاد شده، معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول مذکور خواهد بود.

۳-۳- دارائیهایی نامشهود:

دارائیهایی نامشهود بر مبنای بهای تمام شده در حسابها ثبت می‌شود. استهلاک دارائیهایی نامشهود در مورد نرم افزارهای مورد استفاده با در نظر گرفتن مفاد تبصره ۲ موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیاتهای مستقیم، به صورت ۵ ساله مستقیم محاسبه شده است.

۳-۴- مخارج تامین مالی:

مخارج تامین مالی در دوره وقوع بعنوان هزینه شناسایی می‌شود به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "دارائیهایی واجد شرایط" است.

۳-۵- ذخیره مزایای پایان خدمت:

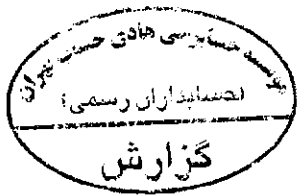
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یکماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می‌شود.

۳-۶- درآمدها:

۳-۶-۱- درآمد اجاره به شرط تملیک خودرو با توجه به سود قرارداد به نسبت اقساط سر رسید شده بهای اجاره به صورت روزانه برای هر دوره شناسایی و در حسابها ثبت می‌شود. درآمد حاصل از جریمه تاخیر در پرداخت اقساط مشتریان با هدف اطمینان کامل از وصول کلیه مطالبات هنگام اتمام قرارداد محاسبه و در حسابها منظور میشود.

۳-۷- بهای تمام شده خدمات ارائه شده:

مخارج تامین مالی دوره و همچنین سهم مناسبی از هزینه های جاری شرکت بر اساس تعداد پرسنل واحد فروش نسبت به کل پرسنل شرکت بعنوان بهای تمام شده خدمات ارائه شده طی دوره در حسابها مورد شناسایی قرار گرفته و به ثبت می‌رسد.



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

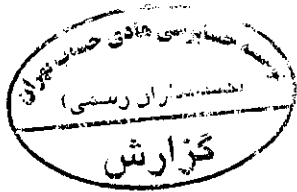
۴- موجودی نقد و بانک

موجودی نقد و بانک به شرح ذیل تفکیک می‌گردد:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۶,۹۳۲,۰۹۹,۳۷۰	۱۴,۲۵۸,۳۸۷,۹۰۰	۴-۱	موجودی نزد بانکها
۱۳,۲۸۱,۷۶۵,۶۷۹	۲,۱۳۷,۷۹۸,۵۷۲	۴-۲	سپرده های کوتاه مدت
۲۰,۴۱۳,۸۶۵,۰۴۹	۱۶,۳۹۶,۱۸۶,۴۷۲		جمع

۴-۱- موجودی نزد بانکها از اقلام زیر تشکیل شده است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۱,۶۷۲,۶۲۴,۶۸۶	۳,۸۲۱,۷۹۰,۰۰۲	بانک ملت شعبه وزارت کار جاری جام ۱۹۴۵۸۳/۶۵
-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	موسسه انصار ۱۰-۴۶۶۴-۵۵۰۹-۷۵۹-۱۸۸۰
۷۸,۴۱۶,۳۵۰	۲,۷۴۲,۵۹۰,۳۵۸	بانک مسکن شعبه مرکزی جاری ۸۵۷۴-۲۳-۷۸۰۰
۲,۳۶۰,۵۲۸,۹۹۰	۱,۷۷۹,۸۷۱,۶۱۲	بانک تجارت شعبه سپهبدقربی جاری ۱۹۸۲۳۶۱۰۰
۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۵۵,۹۶۸,۷۵۵	بانک تجارت شعبه مطهری شرقی جاری ۲۷۴۱۵۲۰۴۴
۷۲,۰۶۴,۶۳۷	۳۱۵,۹۴۹,۵۸۰	بانک تجارت شعبه مطهری شرقی جاری ۲۷۴۱۵۴۹۵۰
۵۸۵,۴۵۹	۲۸۶,۹۸۲,۴۲۲	بانک پارسبان شعبه آزادی جاری ۱۰۰۰۲۸۷۲۱۰۰۶
۳۷,۱۴۰,۰۰۰	۲۵۸,۹۸۴,۸۴۹	صندوق تعاون کشور شعبه ایران خودرو جاری ۱۷۳
۱۵۸,۸۸۷,۵۲۳	۲۳۷,۰۰۰,۹۹۵	بانک کشاورزی شعبه بهروردی شمالی مهر ۰۰۰۹۴۴۶۴۶۰۰۲
۳,۳۶۵,۰۹۰	۲۲۰,۳۲۷,۱۶۱	موسسه مالی و اعتباری مهر جاری ۱۵-۲۶۱۱۴۹۷-۲۰-۶۱۵۰
-	۲۱۷,۸۸۶,۸۴۷	بانک تجارت شعبه مرزداران جاری ۲۱۴۰۵۵۱۹۵
-	۱۶۵,۵۳۱,۱۵۵	ملت وزارت کار جاری ۶۷۸-۶۱۸۲۱۹۰
-	۱۳۲,۶۲۶,۶۱۱	پست بانک شعبه میرزای شیرازی ۱۹۵۷۱۵۰۱-۲۹۰-۲۲۰۱۰۰
-	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	صادرات جمهوری جاری ۰۰۲-۵۲۹۰۰-۰۲۷۰
۷۰,۳۵۹,۶۱۲	۴۴,۰۰۰,۱۶۲	بانک صنعت و معدن شعبه حافظ جاری ۰۹-۹۱۸۲۰۰۰۰۰۱
۶۴۹,۴۷۰,۰۶۴	۴۳,۴۸۵,۴۱۷	بانک سپه شعبه مطهری شرقی جاری ۲۷۰۰۵۶
۱۱۴,۰۸۸,۱۴۴	۲۵,۳۳۰,۳۶۴	بانک پارسیان شعبه آزادی جاری ۰۰۹-۴۹۹۲۷۰۰۰
۶۱۵,۱۳۱,۲۷۳	۲۱,۳۴۳,۵۲۸	بانک تجارت شعبه مطهری شرقی جاری ۲۷۴۱۵۴۹۶۹
۱۴,۹۸۰,۰۰۰	۱۴,۹۸۰,۰۰۰	بانک پاسارگاد شعبه مطهری جاری ۱-۵۰۵۰۵-۱۱-۲۱۹
-	۵,۹۰۲,۳۸۰	بانک ملی شعبه پیکان شهر سیما ۰۰۵-۸۶۸۲۵۰۰۶
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	بانک اقتصاد نوین شعبه بلوار اسفندیار جاری ۱-۵۵۴۴۴۵۵-۲-۱۴۷
-	۲,۵۰۰,۰۰۰	صندوق رسالت شعبه شریعتی ش ج ۱۲/۲۸۰
۱۶۷,۳۶۸,۷۵۹	۱۱۲,۰۰۰	بانک ملی شعبه پیکان جاری ۶۵۲۳
۸۴۵,۴۴۵,۶۵۹	-	بانک ملت شعبه وزارت کار جاری ۶۰۰۹
۱۹۴,۴۱۶,۹۷۲	-	بانک ملی شعبه قصر ۲۸۳۸
۶۱,۳۰۳,۹۰۲	-	بانک ملت شعبه وزارت کار جاری ۹۰/۶
۳,۳۲۲,۹۵۰	-	بانک صادرات دانشگاه صنعتی شریف ۰۰۸-۱۱۷۶۹۸۷-۰۱
۸۹۹,۶۰۰	-	پست بانک شعبه ولی عصر جاری ۰۰۱-۱۹۵۷۱۵۰۱-۰۰۷۹
۶,۹۳۲,۰۹۹,۳۷۰	۱۴,۲۵۸,۳۸۷,۹۰۰	جمع



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
یادداشت‌های توجیهی صورتهای مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۴-۲- سپرده های کوتاه مدت از اقلام ذیل تشکیل شده است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	یادداشت	۱۳۸۸/۱۲/۲۹
ریال		ریال
۵۹۹,۸۰۸,۶۳۶		۸۶۲,۷۵۵,۴۸۴
۱,۰۶۶,۲۷۵,۳۷۸		۴۶۰,۴۵۶,۹۴۱
۲۰۴,۴۷۸,۲۹۵		۲۲۲,۰۷۰,۸۱۴
۱,۳۷۴,۲۱۵,۸۹۶		۱۵۲,۸۰۳,۴۸۵
۱۹,۵۲۳,۴۱۴		۱۱۶,۳۳۵,۵۳۳
۱۰۰,۲۰۰,۰۰۰		۱۰۰,۳۰۰,۰۰۰
		۹۵,۲۱۳,۷۰۱
۶۲,۳۵۹,۳۲۳		۶۸,۲۲۲,۰۸۵
۵۳,۵۱۰,۰۲۲		۵۸,۱۱۳,۷۸۶
۱,۱۱۰,۷۶۷		۱,۲۱۵,۲۳۶
۲۸۳,۸۷۸		۳۱۰,۵۰۸
۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		.
۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		.
۱۳,۴۸۱,۷۶۵,۶۷۹		۲,۱۳۷,۷۹۸,۵۷۳

- بانک مسکن شعبه مرکزی ۸۷۲۸/۳۸
 - بانک تجارت شعبه مطهری شرقی ۲۷۴۲۵۰۰۰۳
 - بانک ملت شعبه وزارت کار ۳۰۴۵۰۵/۳
 - بانک اقتصاد نوین شعبه بلوار اسفندیار ۱-۵۵۴۴۴۵۵-۸۵۰-۱۴۷
 - بانک تجارت شعبه سپهدقربی ۱۹۸۴۷۱۸۷۹
 - بانک ملت شعبه وزارت کار (قرص الحسته) ۸۰۴۱۰۱/۸
 - صادرات جمهوری سپرده ۲۰۷۵۷۱۱۵۲۰۰۲
 - بانک پارسیان شعبه آزادی ۲۰۰۳۰۴۴۸۲۰۰
 - بانک ملت شعبه وزارت کار ۲۰۱۲۱۲/۹
 - بانک پاسارگاد شعبه مطهری ۱-۱۰۰۵۰۵۰-۸۱۰-۲۱۹
 - بانک کشاورزی شعبه سهروردی شمالی ۶
 - بانک مسکن شعبه مرکزی جاری ۷۸۰۰۲۳-۸۵۷۴
 - موسسه مالی و اعتباری مهر - سپرده بکساله
- جمع

۵- سرمایه گذاریهای کوتاه مدت

مانده این حساب به مبلغ ۱۱۳.۷۷۵ ریال شامل سرمایه گذاری به میزان ۶۳۱.۹۳۹ سهم از سهام شرکت ایران خودرو می باشد که در سال ۱۳۸۹ فروخته شده است .

۶- حسابها و اسناد دریافتنی تجاری

حسابها و اسناد دریافتنی تجاری در تاریخ ترازنامه به شرح زیر قابل تفکیک است :

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	یادداشت	۱۳۸۸/۱۲/۲۹
ریال		ریال
۱,۱۹۱,۹۰۲,۴۲۳,۰۸۶	۶-۱	۱,۵۳۰,۷۱۴,۹۳۳,۷۱۴
۲۸,۶۶۶,۸۹۳,۹۸۰	۶-۲	۴۳,۲۵۵,۷۳۱,۴۵۸
۱,۲۲۰,۵۶۹,۳۱۶,۰۶۶		۱,۵۷۳,۹۷۰,۶۶۵,۱۷۲

- حسابهای دریافتنی تجاری
- اسناد دریافتنی تجاری
- جمع



شرکت لیزینگ ایرانین (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۶-۱- مانده حسابهای دریافتنی تجاری بشرح ذیل تفکیک می‌گردد:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۱۸۸,۷۶۶,۷۱۷,۳۱۳	۱۰۳,۰۴۷,۷۸۵,۶۶۳	۶-۱-۱	مشتریان شرکت ایران خودرو VIP
۹۵,۰۱۴,۵۲۷,۳۲۴	۶۲,۹۶۴,۱۸۹,۳۸۴	۱۴-۲	حصه کوتاه مدت تسهیلات مشتریان SD (بانک مسکن)
.	۲۱,۶۰۹,۸۳۱,۷۹۸	۶-۱-۲	حصه کوتاه مدت تسهیلات مشتریان رنا
۸۵۷,۹۳۳,۳۶۴,۹۳۵	۱,۲۲۹,۴۰۱,۴۵۸,۹۰۳	۶-۱-۳	اجاره به شرط تملیک خودرو- لیزینگ
.	۲۲,۵۱۹,۶۱۶,۲۷۴		شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو
.	۶,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰		شرکت فروش خودرو ایرانین
۱,۴۵۱,۹۲۷,۷۸۸	۲۱۳,۶۵۴,۴۲۲		شرکت ایران خودرو دیزل
۱۵,۶۳۹,۱۷۱,۶۲۴	۶۷,۰۸۰,۹۸۸,۰۱۵		شرکت ایران خودرو
۱۰,۸۰۴,۸۵۳,۸۷۰	۱۰,۰۴۹,۶۶۴,۷۲۶		شرکت خدمات بیمه ای ایران خودرو
.	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		شرکت فروش خودروهای سفارش (آپکو)
۲۲,۳۱۱,۸۵۹,۳۳۲	۷,۰۰۲,۷۴۴,۵۲۹		سایر
۱,۱۹۱,۹۰۲,۴۲۲,۰۸۶	۱,۵۳۰,۷۱۴,۹۳۳,۷۱۴		جمع

۶-۱-۱- گردش حساب مشتریان شرکت ایران خودرو به شرح ذیل است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۲۵۷,۵۱۶,۹۰۵,۷۲۲	۱۵۷,۳۲۰,۷۰۱,۶۷۴		تسهیلات اعطایی
(۶۸,۷۷۰,۱۸۸,۴۱۹)	(۵۴,۲۷۲,۹۱۶,۰۱۳)	۱۳-۱	حصه بلندمدت تسهیلات اعطایی
۱۸۸,۷۶۶,۷۱۷,۳۱۳	۱۰۳,۰۴۷,۷۸۵,۶۶۳		جمع

۶-۱-۲- گردش حساب مشتریان رنا به شرح ذیل است:

۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال		
۹۷,۰۷۰,۱۶۱,۳۹۲		تسهیلات اعطایی
(۷۵,۴۶۰,۳۲۹,۵۹۴)	۱۳-۱	حصه بلندمدت تسهیلات اعطایی
۲۱,۶۰۹,۸۳۱,۷۹۸		جمع

۶-۱-۳- گردش حساب اجاره به شرط تملیک خودرو به شرح ذیل است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۲,۴۷۰,۷۶,۱۰۴۵۹۷	۲,۴۸۷,۴۵۸,۱۴۱,۶۲۱		تسهیلات اعطایی
(۲,۰۸۹,۱۴۲,۷۳۹,۶۶۲)	(۱,۲۵۸,۰۵۶,۶۸۲,۷۱۸)	۱۳-۱	حصه بلندمدت تسهیلات اعطایی
۸۵۷,۹۳۳,۳۶۴,۹۳۵	۱,۲۲۹,۴۰۱,۴۵۸,۹۰۳		جمع



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲-۶- سرفصل اسناد دریافتنی به شرح ذیل تفکیک می گردد:

تعداد سند	مبلغ - ریال	شماره چک/ضمانت نامه	عنوان
			الف - چکهای دریافتی:
۲۹ فقره	۲۲,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۱۳۶۹-۹۴۱۳۹۸	شرکت توسعه و گسترش پارس توسعه
۱ فقره	۱۰۹,۳۵۰,۰۰۰	۸۱۶۷۲۹	شرکت صنایع خودروسازی
۱ فقره	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱۴۸۲۵	شرکت گسترش تجارت کالای ایرانیان
۱۸ فقره	۱۳,۳۸۱,۸۵۷,۹۵۷		اشخاص حقیقی
			ب : اسناد واخواستی :
۱ فقره	۳۳۰,۰۵۵,۰۰۰		شرکت سلفان آتی نگر
	۶,۱۰۴,۴۶۸,۵۰۶		سایر
	<u>۴۳,۳۵۵,۷۳۱,۴۵۸</u>		جمع

۷- سایر حسابهای دریافتنی

سر فصل فوق به شرح زیر تفکیک می شود :

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		وام کارکنان
۳,۵۹۶,۵۱۱,۶۵۸	۴,۲۵۳,۷۲۹,۳۰۶	۷-۱	سایر
۵۴۰,۳۸۶,۳۶۹	۵,۵۱۲,۵۸۳,۹۳۶		جمع
<u>۴,۱۳۶,۸۹۸,۰۲۷</u>	<u>۹,۷۶۶,۳۱۳,۲۴۲</u>		

۷-۱- مانده این حساب بابت وامهای پرداختی به پرسنل شرکت در قالب وام خرید خودرو ، وام افزایش سرمایه تعاونی ، وام ضروری و وام خرید و اجاره مسکن می باشد .

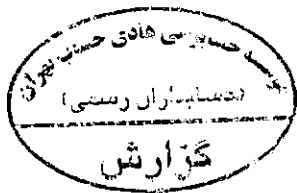
۸- سپرده ها و پیش پرداختها

سر فصل فوق به شرح زیر تفکیک می شود :

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	کانون شرکتهای لیزینگ ایران
۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	وزارت امور اقتصادی و دارایی
۴۰۱,۴۴۲,۰۲۸	۲۸۴,۳۳۱,۶۹۷	شرکت سازه آلومینیوم سهند
	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	سایر
۳۰۳,۸۴۰,۶۳۵	۱۷۷,۹۵۸,۰۱۳	جمع
<u>۷۳۵,۲۸۲,۶۶۳</u>	<u>۱,۴۱۲,۱۸۹,۷۱۰</u>	

۹- سایر دارائیهای جاری

سرفصل فوق مربوط به ملک عباس آباد می باشد که در دوره مالی مورد گزارش به بهره برداری رسیده و به سر فصل دارائیهای ثابت منظور شده است .



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱-۱۰ افزایش مانده این حساب طی سال مالی مورد گزارش مربوط به انتقال مبلغ ۶۲.۴۹۹ میلیون ریال بابت ملک واقع در بزرگراه اشرفی اصفهانی و مبلغ ۲۹.۰۵۴ میلیون ریال بابت ملک واقع در خیابان شهید بهشتی (عباس آباد) از حسابهای دارائیهای در جریان تکمیل و سایر دارائیهای به حساب دارائیهای ثابت بوده که براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری نسبت به تفکیک اجزاء تشکیل دهنده هر یک اقدام گردیده است

در مورد ملک واقع در بزرگراه اشرفی اصفهانی از آنجائیکه گواهی مربوط به عدم حضور فروشندگان ملک مزبور در موعد مقرر توسط شرکت از دفترخانه ذیربط اخذ گردیده بود پس از طی تشریفات مربوط به طرح دعوی و اخذ حکم قانونی مبنی بر لزوم فروشندگان به تنظیم سند در دفترخانه اسناد رسمی، با نهایت خوشوقتی در تاریخ ۱۳۸۹/۰۳/۰۱ اجراییه حکم مزبور از سوی شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی مجتمع قضایی شهید مفتاح تهران صادر و بالتبع در اولین فرصت ممکن نسبت به انتقال رسمی و قانونی مالکیت ملک مزبور بنام شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام) صورت خواهد پذیرفت.

۱۰-۲ افزایش در این حساب مربوط به خریداتانته منصوبات اداری طی دوره مالی موردنظرمی باشد.

۱۰-۳ افزایش در این حساب مربوط به خریدتجهیزات کامپیوتری طی دوره مالی موردنظرمی باشد.

۱۰-۴ افزایش در این حساب مربوط به خریدیک دستگاه پژوای ال ایکس و کاهش آن مربوط به فروش ۲ دستگاه پژوروا و ۴۰۵ می باشد
۱۰-۵ افزایش در این حساب شامل :

الف - افزایش مبلغ ۱۲۵۰۰ میلیون ریال بابت خرید ملک ساختمان شهر تاش واقع در خیابان اندیشه (شهید بهشتی) از شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان بوده که تا تاریخ تهیه این گزارش تشریفات مربوطه به انتقال رسمی مالکیت بنام شرکت لیزینگ ایرانیان صورت پذیرفته است .

ب - افزایش مبلغ ۱۵.۱۱۰ میلیون ریال بابت انتقال بدهی آقای حیای مندرج در سرفصل حسابهای دریافتنی به حساب پیش پرداختهای سرمایه ای بوده است . در این رابطه مالکیت ملک آقای حیای واقع در خیابان خواجه عبدالله در قبال تسهیلات پرداختی به ایشان از طریق تنظیم مبایعه نامه عادی به نام شرکت لیزینگ ایرانیان انتقال یافته بوده است ، لیکن به منظور انتقال رسمی مالکیت از طریق مراجع قانونی و رسمی ، مراتب خواسته از طریق تشکیل پرونده در مجتمع قضایی شهید باهنر ثبت و تحت کلاسه ۸۹۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۰۶۱ به شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی تهران ارجاع گردیده است که مالکیت آن پس از طی تشریفات قانونی به نام شرکت لیزینگ ایرانیان انتقال خواهد یافت
۱۰-۵ کاهش در این حساب مربوط به انتقال بهای تمام شده ساختمان اشرفی به حساب زمین وساختمان می باشد .

۱۰-۱۰ دارایی های ثابت در تاریخ تهیه این گزارش به مبلغ ۷۹.۷۶۵ میلیون ریال نزد شرکت بیمه ایران دارای پوشش بیمه ای می باشد

۱۱- دارایی های نامشهود

سرفصل فوق به شرح ذیل تفکیک می گردد:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱-۱	سرفصلی
۴۹۹,۵۱۰,۹۷۶	۳۰۲,۶۶۸,۲۴۲	۱۱-۱	سیستم نرم افزاری
۱۰۶,۳۸۳,۰۰۰	۱۱۶,۶۸۳,۰۰۰		حق الامتیاز تلفن ثابت
۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۲۴,۴۰۰,۰۰۰		حق الامتیاز تلفن همراه
۱۲۵,۰۳۸,۳۰۰	۱۲۵,۰۳۸,۳۰۰		حق الامتیاز برق
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰		حق الامتیاز آب
۱۰,۴۴۸,۷۳۲,۲۷۶	۲۲,۲۰۲,۱۸۹,۵۴۳		جمع

۱۱-۱-۱ گردش سرفصلی و نرم افزارها به شرح ذیل می باشد:

ارزش دفتری	استهلاک			قیمت تمام شده			شرح	
	دارایی	پایان دوره	افزایش (کاهش)	انباشته	پایان دوره	افزایش (کاهش)		اول دوره
۲۲,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرفصلی
۳۰۲,۶۶۸,۲۴۲	۷۴۳,۵۸۳,۷۵۷	۲۰۸,۸۴۲,۷۳۲	۵۳۴,۷۴۱,۰۲۴	۱,۰۴۶,۲۵۲,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۴,۲۵۲,۰۰۰		نرم افزارها

۱۱-۱-۱-۱ افزایش حساب سرفصلی به مبلغ ۲۲۶۲۰ میلیون ریال ازبابت انتقال ملک عباس آباد به دارائی های ثابت طبق ردیف ۱-۱۰ این گزارش می باشد

شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یاده‌اشتهای توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۲- سرمایه گذاری های بلند مدت

سرفصل فوق بابت سرمایه گذاری در سهام شرکتها به شرح ذیل می باشد:

مانده در	مانده در	تعداد سهام	افزایش (کاهش)	تعداد سهام در	تعداد سهام در	یادداشت
۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	در پایان دوره	طی دوره	ابتدای دوره	۱۲-۱	
۱۶,۹۴۶,۳۶۸,۸۳۳	۱۰,۰۴۶,۳۶۸,۸۳۳	۶,۰۰۰,۰۰۰	۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲-۱	خدمات مشاوره ای حاصلی ایرانیان (سرمایه گذاری به میزان ۷۳٪)
۳۱,۹۷۲,۶۲۹,۳۳۴	۲۵,۹۷۲,۶۲۹,۳۳۴	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۲-۱	فروش خودرو ایرانیان (سرمایه گذاری به میزان ۲۵٪)
۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۱		تعاونی اعتبار گروه صنعتی ایران خودرو
۴۸,۹۱۹,۲۹۸,۰۶۷	۳۶,۰۱۹,۲۹۸,۰۶۷					جمع

۱۲-۱ با توجه به الزامات مطروحه از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار منتهی بر لزوم بکارگیری روش بهای تمام شده در نحوه شناسایی سود حاصل از سرمایه گذاری های انجام شده در شرکت‌های سرمایه پذیر ، طی سال مالی مورد گزارش رويه شرکت از روش شناسایی «ارزش ویژه» به روش «بهای تمام شده» تغییر یافته است .





شرکت لیزینگ ایرانیان (سامی عام)
 یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۳- حسابها و اسناد دریافتنی بلند مدت

حسابها و اسناد دریافتنی بلند مدت در تاریخ ترازنامه به شرح زیر قابل تفکیک است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال ۲,۳۵۶,۶۴۰,۷۲۹,۰۶۱	ریال ۱,۴۹۵,۷۵۴,۰۹۶,۱۷۹	۱۳-۱	حسابهای دریافتنی بلند مدت
۲۰,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	.		اسناد دریافتنی بلند مدت
<u>۲,۳۷۷,۴۳۰,۷۲۹,۰۶۱</u>	<u>۱,۴۹۵,۷۵۴,۰۹۶,۱۷۹</u>		جمع

۱۳-۱- حسابهای دریافتنی بلند مدت

حسابهای دریافتنی بلند مدت مربوط به حصه بلند مدت تسهیلات اعطائی به مشتریان به صورت اجاره به شرط تملیک بوده و سررسید تسهیلات اعطائی بلند مدت در تاریخ ترازنامه به شرح ذیل است.

۱۳۸۸/۱۲/۲۹					
کل تسهیلات	تسهیلات SD	تسهیلات رنا	تسهیلات ایران خودرو	تسهیلات لیزینگ	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
۵۸۴,۱۰۰,۹۲۲,۹۹۲	۶۳,۳۱۵,۰۸۸,۵۱۸	۲۴,۶۲۶,۱۵۰,۷۲۰	۲۲,۲۹۵,۷۸۹,۶۰۲	۴۷۲,۸۶۳,۸۹۴,۱۴۳	۱۳۹۰
۵۰۲,۷۴۸,۳۷۰,۶۷۸	۴۴,۶۳۳,۹۲۲,۰۹۶	۲۷,۹۸۷,۲۹۷,۳۳۱	۲۱,۲۱۶,۹۵۷,۶۲۹	۴۰۹,۹۱۰,۱۹۳,۶۲۳	۱۳۹۱
۲۲۴,۲۷۲,۵۱۸,۴۷۲	۱۵,۱۵۷,۳۴۰	۲۲,۷۹۲,۶۰۰,۸۲۲	۱۰,۵۶۷,۸۶۱,۷۶۴	۲۹۰,۸۹۶,۸۹۸,۶۴۴	۱۳۹۲
۷۲,۸۷۲,۵۹۴,۶۴۵	.	۵۴,۲۸۰,۷۱۱	۱۲۴,۶۴۰,۳۷۰	۷۲,۶۹۲,۶۷۳,۵۶۴	۱۳۹۳
۱۱,۷۵۹,۶۸۹,۳۹۱	.	.	۶۷,۶۶۶,۶۴۸	۱۱,۶۹۲,۰۲۲,۷۲۳	سنوات بعد
<u>۱,۴۹۵,۷۵۴,۰۹۶,۱۷۹</u>	<u>۱۰۷,۹۶۴,۱۶۷,۸۵۴</u>	<u>۷۵,۶۶۰,۳۲۹,۵۹۴</u>	<u>۵۴,۲۷۲,۹۱۶,۰۱۳</u>	<u>۱,۳۵۸,۰۵۶,۶۸۲,۷۱۸</u>	جمع



شرکت لیزینگ ایرانیان (سامی عام)
 یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۴- حسابها و اسناد پرداختی تجاری

سرفصل فوق به شرح زیر تفکیک می شود:

حسابهای پرداختی

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۱۸۸,۷۴۶,۷۱۷,۳۱۳	۱۰۳,۰۴۷,۷۸۵,۶۶۲	۱۴-۱ حقه کوتاه مدت تسهیلات مشتریان VIP
۹۵,۰۱۴,۵۲۷,۳۲۴	۶۲,۹۶۴,۱۸۹,۳۸۴	۱۴-۲ حقه کوتاه مدت تسهیلات مشتریان SD (بانک مسکن)
.	۷۸,۷۵۰,۷۴۷,۴۴۴	۱۴-۳ حقه کوتاه مدت تسهیلات مشتریان رنا
۱۸۰,۴۹۱,۰۰۹,۶۶۲	۱۶۷,۶۵۹,۸۹۹,۶۴۶	۱۴-۴ شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان (مشتریان اجاره به شرط تملیک)
۱۹,۱۰۷,۴۵۴,۲۴۲	۲۲,۸۷۵,۸۰۹,۴۸۰	۱۴-۵ شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان
۱۷,۶۳۲,۴۲۷,۴۴۰	.	شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو
.	۱۴,۶۶۶,۱۳۴	شرکت سایپا دیزل
۶,۱۷۵,۰۰۰	۷,۶۲۴,۶۰۷	شرکت توسعه تجارت و خدمات ایران خودرو
.	۲۶,۲۴۷,۰۴۰,۰۰۰	آقایان حیابوی ونجعی
۲,۳۸۴,۲۰۰,۰۰۰	۱,۴۲۹,۹۰۰,۰۰۰	شرکت ایران خودرو سازه
۳,۳۱,۵۳۰,۱۷۷	۹۵۰,۸۷۳,۲۰۸	نمایندگیهای ایران خودرو
.	۲۹۶,۴۳۷,۶۰۲,۱۷۶	۱۴-۶ سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران
۲,۴۳۱,۴۳۹,۶۵۸	۴,۱۳۸,۹۲۲,۷۷۰	سایر
۵۰۹,۱۲۵,۴۷۰,۸۱۶	۷۶۴,۵۲۵,۰۶۰,۵۳۲	جمع حسابهای پرداختی
۷۴۹,۶۳۳,۵۹۵,۶۹۳	۱۶۰,۴۷۸,۸۴۵,۷۰۱	۱۴-۷ اسناد پرداختی
۱,۲۵۸,۸۰۹,۰۶۶,۵۰۸	۹۲۵,۰۰۳,۹۰۶,۳۳۲	جمع حسابها و اسناد پرداختی

۱۴-۱ - مبلغ فوق بابت تسهیلات اعطایی توسط ایران خودرو به مشتریان می باشد که اقساط آن طی سال ۱۳۸۹ از مشتریان دریافت و توسط شرکت لیزینگ ایرانیان به ایران خودرو پرداخت خواهد گردید.

۱۴-۲ گردش حساب اجاره به شرط تملیک خودرو (SD بانک مسکن) به شرح ذیل است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۲۹۳,۷۴۲,۳۸۳,۰۰۴	۱۷۰,۹۲۸,۳۵۷,۲۳۸	تسهیلات دریافتی
(۱۹۸,۷۷۸,۰۰۰,۹۸۰)	(۱۰۷,۹۶۴,۱۶۷,۸۵۲)	۲۰ حقه بلندمدت تسهیلات دریافتی
۹۵,۰۱۴,۵۲۷,۳۲۴	۶۲,۹۶۴,۱۸۹,۳۸۴	جمع



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهام عام)
 یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۴-۳ گردش حساب اجاره به شرط تملیک خودرو (شرکت سرمایه گذاری رنا) به شرح ذیل است:

یادداشت	۱۳۸۸/۱۲/۲۹
کل تسهیلات	ریال
سود سنوات آتی	۱۸۷,۶۸۹,۹۰۳,۶۳۴
مانده خالص تسهیلات دریافتی	(۳۳,۶۵۷,۸۲۶,۵۷۶)
حکم بلندمدت تسهیلات دریافتی	۱۵۴,۲۱۱,۰۷۷,۰۵۸
جمع	(۷۵,۴۰۰,۲۲۹,۵۹۴)
	۷۸,۷۵۰,۷۴۷,۴۶۴

۱۴-۴ مبلغ مذکور بابت حق بیمه نامه های دریافتی از مشتریان بابت سنوات آتی می باشد که در سال ۱۳۸۹ به شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان بایستی پرداخت شود .

۱۴-۵- بدهی به شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان بشرح ذیل تفکیک می گردد :

شرح	یادداشت	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۳۸۷/۱۲/۳۰
بیمه نامه بدنه	۱۴-۵-۱	ریال	ریال
بیمه نامه شخص ثالث	۱۴-۵-۱	۱۶,۳۶۵,۱۹۹,۸۸۳	۱۳,۶۶۹,۳۴۳,۹۵۰
بیمه نامه اعتباری		۲,۲۸۷,۵۸۰,۹۴۸	۱,۹۱۰,۷۴۵,۴۲۴
بیمه حوادث انفرادی		۱,۸۳۰,۸۳۵,۸۵۳	۱,۵۲۹,۲۴۰,۴۱۱
بیمه عمر مانده بدهکار		۲,۳۸۴,۰۴۹,۰۰۸	۱,۹۹۱,۳۲۲,۲۰۳
جمع		۸,۱۴۳,۷۸۸	۶,۸۰۲,۲۵۴
		۲۲,۸۷۵,۸۰۹,۴۸۰	۱۹,۱۰۷,۴۵۴,۲۴۲

۱۴-۵-۱- طبق قرارداد منعقد شده با شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان مبالغ مربوط به بیمه نامه بدنه و شخص ثالث طی ۱۲ قسط تقسیم گردیده که در سال ۱۳۸۹ بصورت ماهانه پرداخت خواهد شد.

۱۴-۶- مبلغ مذکور بابت مانده حساب طلب شرکت گسترش و نوسازی صنایع ایران در ارتباط با قراردادهای فیما بین شرکت لیزینگ ایرانیان ، شرکت ایران خودرو و شرکت گسترش و نوسازی صنایع ایران می باشد .

۱۴-۷- سرفصل اسناد پرداختی به شرح ذیل تفکیک می گردد:

شرح	مبلغ - ریال	نام بانک	تاریخ سررسید
شرکت ایران خودرو	۸۱,۹۰۹,۸۳۳,۳۳۳	تجارت شعبه مطهری ، ملت وزارت کار	۱۳۹۰/۰۲/۲۴
شرکت ایران خودرو دیزل	۴۰۴,۳۲۷,۷۶۸	تجارت شعبه مطهری ، ملت وزارت کار	۱۳۸۹/۰۴/۲۰
شرکت سایپا دیزل	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سپه شعبه مطهری	۱۳۸۹/۰۳/۲۵
وزارت امور اقتصادی و دارایی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تجارت شعبه مطهری	۱۳۸۹/۱۲/۱۰
سایر	۱۶۴,۶۶۴,۶۰۰	اقتصاد نوین شعبه اسفندبهار	۱۳۸۹/۰۷/۱۵
جمع	۱۶۰,۴۷۸,۸۴۵,۷۰۱		



شرکت لیزینگ ایرانیا (سهام عام)
 یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۵- سایر حسابهای پرداختنی

سایر حسابهای پرداختنی از اقلام زیر تشکیل شده است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۳,۶۲۴,۵۹۰,۸۳۷	۶,۱۰۴,۰۳۴,۲۶۴	۱۵-۱	واریزی های نامشخص
۲۸,۹۹۹,۳۱۸,۶۴۷	۱,۹۸۷,۴۸۲,۳۰۶	۱۵-۲	ذخیره هزینه های معوق
۴۹۲,۹۲۸,۵۴۹	۳,۶۳۵,۲۳۶,۰۱۵		سایر
۳۳,۱۲۷,۸۳۸,۰۳۳	۱۱,۷۲۶,۷۵۲,۵۸۵		جمع

۱۵-۱- مانده این حساب مربوط به مبالغ واریزی توسط مشتریان بوده که به دلیل عدم مراجعه و ثبت نام افراد فوق تا تاریخ تهیه این گزارش واریزی های فوق نامشخص می باشد.

۱۵-۲- مانده این حساب مربوط به هزینه های معوق سال ۱۳۸۸ از قبیل کمیسیونهای نمایندگی ها و سایر هزینه های معوق می باشد.

۱۶- پیش دریافتها

مانده حساب پیش دریافتها به مبلغ ۳۰۹۸ میلیون ریال مربوط به وجوه پرداختی توسط مشتریان در پایان سال جهت ثبت نام خرید خودرو می باشد.



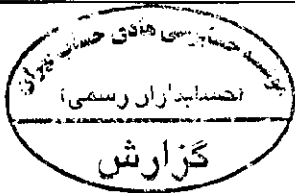
شرکت لوزنگ ایران (سهامی عامه)
 یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۷- ذخیره مالیات

خلاصه وضعیت مالیات برای سالهای ۱۳۸۲ تا ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ به شرح جدول زیر است.

مانده ذخیره مالیات در		مالیات		درآمد مشمول		سود (زیان)		سال مالی
تجدید ارائه شده	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	تاریخ شده	قطعی	برگ تشخیص	ابرازی	مالیاتی	ابرازی	
ریال	ریال							
۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۲۳,۳۵۵,۳۵۷,۶۷۸	۲۳,۳۵۵,۳۵۷,۶۷۸	۲۳,۷۷۴,۷۷۱,۳۷۸	۲۳,۳۵۵,۳۵۷,۶۷۸	۹۳,۵۵۶,۴۳۳,۷۱۵	۹۳,۵۵۶,۴۳۳,۷۱۵	۱۳۸۳
		۰	۰	۴۶۶-۵,۲۱۹,۲۵۱	۴۶۶-۵,۲۱۹,۲۵۱	۴۳,۹۳۱,۳۰۱,۶۷۸	۱۷۱,۶۸۴,۸۰۶,۷۱۱	۱۳۸۴
		۰	۰	۸۸,۵۳۴,۳۵۴,۱۷۷	۸۸,۵۳۴,۳۵۴,۱۷۷	۵۷۰-۱۳,۳۳۷,۵۹۷	۳۹۳,۴۷۱,۶۵۷,۰۹۳	۱۳۸۵
		۰	۰	۱۰۳,۴۲۸,۱۸۴,۸۲۹	۱۰۳,۴۲۸,۱۸۴,۸۲۹	۲۷۸,۰۵۳,۳۵۰,۳۸۸	۳۹۳,۴۷۱,۶۵۷,۰۹۳	۱۳۸۶
		۱۰۰۰-۳۹,۰۵۷,۸۱۳	۹۳-۵-۲-۵۸۰	۰	۰	۳۰۰,۹۵۳,۸۳۰,۴۳۲	۴۲۹,۴۴۸,۹۰۴,۶۸۵	۱۳۸۷
		۷۵,۹۷۶,۶۱۹,۰۶۱	۹۹,۱۱۸,۵۵۵,۳۳۳	۰	۰	۳۳۹,۹۲۹,۳۰۰,۵۵۹	۴۲۱,۴۴۶,۰۹۳,۷۰۱	۱۳۸۸
		۱۰۰۰-۳۹,۰۵۷,۸۱۳	۷۶,۸۹۷,۱۲۱,۶۴۱	۰	۰	۳۳۷,۶۷۳,۸۶۲,۴۹۲	۴۳۸,۰۵۴,۳۰۳,۷۰۶	جمع

۱۷-۱- مالیات عملکرد شرکت تا پایان سال ۱۳۸۶ قطعی و تسویه شده است. وضعیت مالیاتی مربوط به عملکرد سال ۱۳۸۷ تا تاریخ ارائه این گزارش محاسبه نموده گردید. که تا تاریخ ارائه این گزارش معادل ۶ فقره از چکهای مزبور در سر رسید نظر صاحبان محترم سهام را به بر اساس گزارش حسابرسی مالیاتی مبلغ ۲۵۰,۲۵۰,۵۸۰ ریال بعنوان ذخیره مالیات عملکرد سال ۱۳۸۷ در حسابها منظور شده است. مطابق توافقات حاصله با وزارت امور اقتصادی و دارایی معادل ۸۰ میلیارد ریال از مالیات ابرازی مربوط به عملکرد سال ۱۳۸۷ از طریق صدور ۱۶ فقره چک ۵ میلیارد ریالی با سر رسیدهای یکماهه تسویه گردید. که تا تاریخ ارائه این گزارش معادل ۶ فقره از چکهای مزبور در سر رسید نظر صاحبان محترم سهام را به توضیحات مندرج در یادداشت ۷-۱۴ همین گزارش جلب می نماید.



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۱۹- سود سهام پرداختنی

سود سهام پرداختنی به شرح ذیل می باشد.

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
۲,۵۶۱,۷۲۸,۰۳۲	۶,۳۸۸,۰۵۱,۷۴۲	۱۹-۱	سود سهام پرداختنی
۲,۵۶۱,۷۲۸,۰۳۲	۶,۳۸۸,۰۵۱,۷۴۲		جمع

۱۹-۱- مانده این حساب مربوط به سود سهام سالهای مالی ۱۳۸۵، ۱۳۸۶ و ۱۳۸۷ می باشد که تا تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ سهامداران جهت دریافت آن اقدامی نکرده اند.

۲۰- حسابهای پرداختنی بلند مدت

حسابهای پرداختنی بلندمدت در تاریخ ترازنامه به شرح ذیل قابل تفکیک است:

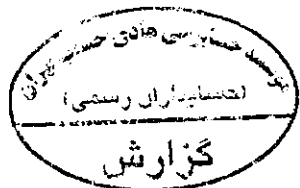
۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	یادداشت	
ریال	ریال		
۶۸,۷۷۰,۱۸۸,۴۱۹	۵۴,۷۷۲,۹۱۶,۰۱۳	۲۰-۱	تسهیلات اعطایی ایران خودرو به مشتریان
.	۷۵,۴۶۰,۳۲۹,۵۹۴	۲۰-۱	حصه بلند مدت شرکت سرمایه گذاری رنا
۱۹۸,۷۲۷,۸۰۰,۹۸۰	۱۰۷,۹۶۴,۱۶۷,۸۵۴	۲۰-۱	حصه بلند مدت تسهیلات مشتریان SD (بانک مسکن)
۲۶۷,۴۹۷,۹۸۹,۳۹۹	۲۳۷,۶۹۷,۴۱۳,۴۶۱		جمع

۲۰-۱ مانده حساب فوق مربوط به حصه بلند مدت تسهیلات اعطایی بابت واگذاری خودرو به مشتریان اجاره به شرط تملیک ایران خودرو، مشتریان طرح اس دی و مشتریان طرح رنا میباشد

۲۱- ذخیره مزایای پایان خدمت

گردش حساب مزبور طی سال به شرح ذیل است:

۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۸۵۴,۷۳۲,۸۸۰	۱,۰۶۳,۰۵۶,۸۳۵	مانده ذخیره در ابتدای سال
۱,۱۰۲,۴۲۰,۴۶۳	۱,۳۶۳,۳۴۸,۶۳۷	تامین ذخیره طی سال
(۸۹۳,۰۹۶,۵۰۸)	(۴۳۳,۴۷۵,۱۹۳)	پرداخت طی سال
۱,۰۶۳,۰۵۶,۸۳۵	۱,۹۹۲,۸۳۰,۲۷۹	مانده ذخیره در پایان سال



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲۲- سرمایه

سرمایه شرکت به مبلغ ۱.۰۰۰ میلیارد ریال منقسم به ۱.۰۰۰ میلیون سهم عادی با نام یک هزار ریالی که تماماً پرداخت شده است، می باشد.

سهمداران	یادداشت	درصد سهام	تعداد سهام	مبلغ اسمی-ریال
شرکت ایران خودرو (سهامی عام)		۲۲/۴	۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی خاص)		۱۰	۱۰۱,۷۵۱,۰۰۰	۱۰۱,۷۵۱,۰۰۰,۰۰۰
شرکت گسترش سرمایه گذاری نوین (سهامی خاص)		۲۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو		۶	۶۰,۰۹۷,۹۲۹	۶۰,۰۹۷,۹۲۹,۰۰۰
شرکت گسترش تجارت کالای ایرانیان (سهامی خاص)		۷/۴	۷۴,۰۲۷,۰۹۴	۷۴,۰۲۷,۰۹۴,۰۰۰
سایر اشخاص	۲۲-۱	۲۲/۲	۲۲۰,۱۲۲,۹۷۷	۲۲۰,۱۲۲,۹۷۷,۰۰۰
		۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲۲-۱- از مبلغ فوق، ۵۰۰.۰۰۰ ریال مربوط به سهام وثیقه مدیران می باشد که در اجرای مفاد ماده ۱۱۴ قانون تجارت و ماده ۴۴ اساسنامه توسط اعضای هیئت مدیره در اختیار شرکت قرار گرفته است.

۲۳- اندوخته قانونی

طبق مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ و ماده ۵۹ اساسنامه مبلغ ۱۸.۱۰۴ میلیون ریال از محل سود خالص پس از کسر زیانهای وارده به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰٪ سرمایه شرکت، انتقال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نیست و جز در هنگام انحلال شرکت قابل تقسیم بین سهامداران نمی باشد.

۲۴- درآمد حاصل از ارائه خدمات

درآمدهای عملیاتی طی سال مالی به شرح ذیل تفکیک می گردد:

شرح	یادداشت	سال ۱۳۸۸	سال ۱۳۸۷
		ریال	ریال
درآمد حاصل از واگذاری اقساطی خودرو	۲۴-۱	۴۴۰,۵۸۵,۴۱۰,۶۸۴	۳۸۲,۹۴۲,۴۹۵,۸۲۷
درآمد حاصل از تحویل خودرو	۲۴-۲	۲۳,۹۵۲,۰۸۰,۶۶۲	۱۸,۷۲۰,۲۵۹,۸۰۳
درآمد حاصل از واگذاری خودرو		۴,۵۲۵,۴۱۹,۱۱۸	۸,۷۴۴,۰۵۴,۳۱۴
درآمد حاصل از واگذاری اقساطی مسکن	۲۴-۱	۱۵,۱۱۱,۴۲۴,۶۳۰	۲۷,۲۲۸,۸۹۲,۴۹۷
درآمد حاصل از کارمزدها تسویه و انصراف	۲۴-۳	۹,۰۶۱,۴۹۹,۹۸۲	۹,۴۲۲,۳۹۳,۲۲۶
درآمد حاصل از هزینه تشکیل پرونده	۲۴-۴	۵۶۸۰,۷۶۳,۵۱۳	۱,۸۹۲,۴۵۴,۵۳۵
درآمد حاصل از کارشناسی مسکن		.	۹۱,۶۱۶,۰۰۰
جمع		۴۹۸,۹۲۶,۶۰۸,۵۸۹	۴۶۰,۵۵۳,۱۶۷,۲۱۲



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲۴-۱- درآمد حاصل از واگذاری اقساطی خودرو طبق روش مشروحه در یادداشت ۶-۳ اهم رویه های حسابداری این گزارش شناسایی شده است. مبلغ فوق مربوط به ۴.۷۱۱ دستگاه خودرو سنگین و ۳۰.۶۲۸ دستگاه خودرو سبک و ۳۷۵ دستگاه خودرو دست دوم و ۲۸۴ واحد قرارداد های مسکن می باشد.

۲۴-۲- مبلغ مذکور مربوط به کمیسیون تحویل خودرو به مشتریان اقساطی در قالب نمایندگیهای فروش می باشد که به شرح جدول ذیل تفکیک می گردد.

تعداد	مبلغ - ریال	
۱۲	۳۷۰,۳۲۶,۹۳۵	خودروهای سنگین (ایران خودرو دیزل)
۵,۰۱۲	۲۳,۵۸۱,۷۵۳,۷۲۷	خودرو های سبک (ایران خودرو)
۵,۰۲۵	۲۳,۹۵۲,۰۸۰,۶۶۲	جمع

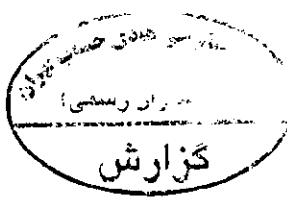
۲۴-۳- درآمد حاصل از کارمزد تسویه مربوط به تعداد ۴.۴۸۳ فقره قرارداد می باشد که در طول دوره مالی نسبت به تسویه حساب قبل از موعد اقدام نموده اند.

۲۴-۴- درآمد حاصل از هزینه تشکیل پرونده مربوط به تعداد ۲.۹۰۵ فقره قرارداد خودرو می باشد.

۲۵- بهای تمام شده خدمات ارائه شده

سرفصل فوق به شرح ذیل تفکیک می گردد :

سال ۱۳۸۷ ریال	سال ۱۳۸۸ ریال	یادداشت
۶۱,۰۹۴,۲۶۵,۳۴۶	۴۵,۹۲۸,۳۹۰,۷۷۰	سهم بهای تمام شده از هزینه های مالی :
۸,۷۵۰,۶۲۷,۸۶۹	۳,۳۰۸,۲۱۹,۱۷۹	هزینه تسهیلات بانک تجارت
۸,۰۵۱,۴۰۴,۰۰۶	۱۰,۷۳۸,۴۱۵,۹۳۱	هزینه تسهیلات بانک ملت
.	۳,۲۱۴,۱۰۹,۵۸۹	هزینه تسهیلات بانک صنعت و معدن
۲۲,۹۴۵,۲۰۵,۴۷۹	۲۲,۸۸۶,۲۶۸,۶۳۱	هزینه تسهیلات پست بانک
۱,۱۶۷,۱۳۳,۲۸۸	۳,۵۸۲,۷۶۷,۰۸۸	هزینه تسهیلات بانک پارسیان
۱,۲۲۳,۰۲۰,۲۵۲	۶,۰۹۵,۰۵۱,۷۴۸	هزینه تسهیلات بانک مسکن
۷۱,۴۴۷,۵۰۲,۵۱۲	۳۹,۱۶۰,۲۰۶,۷۳۴	سود تسهیلات موسسات اعتباری
۳۵۸,۰۴۳,۴۱۰	۳۵۱,۰۶۳,۲۳۹	جرایم دیرکرد
۱,۰۰۴,۸۰۰,۴۵۷	۳,۴۰۵,۴۴۶,۵۰۰	کارمزدبانکی
۱۷۶,۰۴۱,۹۹۲,۶۱۹	۱۳۸,۶۶۹,۹۳۹,۴۰۹	هزینه های ثبتی و تهرین
(۸۱,۴۴۷,۵۰۲,۵۱۲)	.	جمع
۹۴,۵۹۴,۴۹۰,۱۰۷	۱۳۸,۶۶۹,۹۳۹,۴۰۹	کسر می شود : انتقالی به خالص درآمد ها و هزینه های غیر عملیاتی
۳,۸۶۲,۰۲۴,۹۴۲	۷,۶۲۰,۷۱۴,۶۴۷	جمع
۹۸,۴۵۷,۵۱۵,۰۴۹	۱۴۶,۲۹۰,۶۵۴,۰۵۶	اضافه می گردد : سهم بهای تمام شده از هزینه های پرسنلی
		جمع



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشتهای توجیهی صورتهای مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲۶- هزینه های عمومی و اداری و فروش

هزینه های اداری و عمومی به شرح ذیل تفکیک می گردد:

سال ۱۳۸۷	سال ۱۳۸۸	سهم بهای تمام شده خدمات ارائه شده	کل هزینه طی سال ۱۳۸۸	
ریال	ریال	ریال	ریال	
۱۰,۷۶۲,۲۵۹,۴۷۹	۱۲,۲۳۱,۴۹۵,۱۸۷	(۲,۹۸۲,۰۴۴,۹۷۶)	۱۶,۲۱۳,۵۴۰,۱۶۳	حقوق و مزایا
۱۸,۲۲۶,۴۱۰	۱۱۲,۴۹۲,۳۰۰	-	۱۱۲,۴۹۲,۳۰۰	تشی و حقوقی
۱,۴۷۹,۰۶۰,۹۲۳	۲,۷۲۷,۲۴۹,۲۸۱	-	۲,۷۲۷,۲۴۹,۲۸۱	استهلاک دارایی های ثابت
۵۳۴,۱۲۱,۴۳۳	۹۹۸,۲۴۶,۹۲۸	-	۹۹۸,۲۴۶,۹۲۸	کمسیون نمایندگی
۱,۲۴۸,۹۴۲,۸۸۴	۲,۵۸۲,۸۲۸,۳۱۲	(۴,۳۸۹,۴۷۲,۶۸۴)	۷,۹۷۲,۳۱۱,۹۹۶	خدمات قراردادی
۱,۷۷۹,۵۲۱,۷۱۴	۲,۰۶۶,۰۶۲,۰۸۸	-	۲,۰۶۶,۰۶۲,۰۸۸	حق بیمه سهم کارفرما و بیمه بیماری
۲۴۲,۸۷۳,۹۰۶	۴۲۵,۸۲۴,۳۲۷	-	۴۲۵,۸۲۴,۳۲۷	نشریات و چاپ
۵۱۲,۴۷۹,۹۹۲	۵۶۰,۷۸۵,۸۸۵	-	۵۶۰,۷۸۵,۸۸۵	آب - برق - گاز و تلفن
۸۲۶,۸۱۵,۳۴۷	۱,۱۱۴,۰۵۲,۶۵۰	(۲۴۹,۱۹۵,۹۸۷)	۱,۳۶۲,۲۴۸,۶۳۷	بازخرید سنوات خدمت
۲۴۸,۰۵۸,۳۵۵	۳۸۰,۰۰۰,۲۳۸	-	۳۸۰,۰۰۰,۲۳۸	مطروحات مصرفی
۲,۴۸۷,۴۵۶,۵۵۸	۶,۶۴۴,۴۸۳,۶۳۳	-	۶,۶۴۴,۴۸۳,۶۳۳	سایر
۲۵,۲۶۱,۰۱۷,۰۰۱	۳۱,۹۵۴,۵۳۲,۹۸۱	(۷,۶۲۰,۷۱۴,۶۴۷)	۳۹,۵۷۵,۲۴۷,۶۲۸	جمع

۲۷- خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی به شرح ذیل تفکیک می گردد:

سال ۱۳۸۷	سال ۱۳۸۸	
ریال	ریال	
۱۶,۲۴۶۶۸,۵۹۰	۱۶,۱۳۱,۸۱۷,۲۳۷	سود سهام
۲,۷۸۹,۸۴۵,۳۲۱	۸۶۴,۱۱۷,۹۷۹	سود سبیره بانکی
۷۰,۴۲۸,۹۶۵	۸۲,۸۲۸,۳۳۰,۹۳۳	درآمد حاصل از فروش دارائیهها (ملک)
	۴۸,۷۶۱,۳۲۹	درآمد حاصل از فروش دارائیهها (وسایط نقلیه)
۲۴,۸۴۰,۷۷۴,۸۷۶	۹۹,۸۷۳,۰۲۷,۳۸۸	درآمد حاصل از تسویه حساب بدهی ایران خودرو دیزل
۱۲۷,۹۸۲,۴۹۲,۸۸۶	-	هزینه های مالی
(۸۱,۴۴۷,۵۰۲,۵۱۲)	-	سایر
۱۱,۰۹۷,۸۹۲	۱۷,۴۹۹,۸۵۴,۷۶۶	جمع
۵۴,۵۴۶,۰۸۸,۲۶۶	۱۷,۴۹۹,۸۵۴,۷۶۶	
۸۱,۴۸۶,۸۶۴,۱۴۲	۱۱۷,۳۲۲,۸۸۲,۱۵۴	

شرکت لیزینگ ایران (سهام عام)
 یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲۸- تعدیلات سنواتی

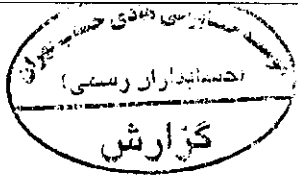
به منظور ارائه تصویری شفاف تر از وضعیت دوره مالی منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ ارقام مقایسه ای به شرح ذیل نسبت به صورت های مالی گذشته تجدید ارائه گردیده اند:

۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	مبلغ تعدیل - ریال	بدهکار	بداشت
درآمدهای عملیاتی	سایر حسابها و اسناد پرداختی	کسری ذخیره مالیات بر عملکرد	۲۸۳۴,۰۶۹,۵۳۸	۲۸-۱	ذخیره مالیات عملکرد سال ۸۶
۲۹,۷۳۴,۹۷۳	۲۶۶,۰۲۵,۸۵۹	۶۴۰,۹۹۳,۰۰۰	۲۹,۷۳۴,۹۷۳		سایر حسابها و اسناد پرداختی
(۶۴۰,۹۹۳,۰۰۰)	۹۲۰,۵۰۲,۵۸۰	۴۰,۵۰۰,۰۰۰	۲۶۶,۰۲۵,۸۵۹		ذخیره مالیات عملکرد سال ۸۶
۴,۵۰۰,۰۰۰	(۶۱۱,۲۴۸,۰۳۷)	۴۰۳,۰۵۹۷,۹۷۷	۹۲۰,۵۰۲,۵۸۰	۲۸-۲	ذخیره مالیات عملکرد سال ۸۷
۴,۵۰۰,۰۰۰	(۶۱۱,۲۴۸,۰۳۷)	۴۰۳,۰۵۹۷,۹۷۷	۴۰,۵۰۰,۰۰۰		درآمدهای عملیاتی
جمع		۲۹۳,۶۶۹,۵۴۰,۷۸۶	۴,۰۵۴,۸۴۲,۹۵۰		مانده قبل از تجدید ارائه
مانده پس از تجدید ارائه		۲۹۰,۲۵۵,۶۹۰,۸۳۶			مانده پس از تجدید ارائه

۲۸-۱- مبلغ فوق بابت تعدیل مالیات عملکرد سال ۱۳۸۶ بر اساس برگ قطعی صادره از سوی اداره مالیاتی می باشد.

۲۸-۲- مبلغ فوق بابت تعدیل مالیات عملکرد سال ۱۳۸۷ بر اساس مالیات تشخیصی طبق گزارش حسابرس مالیاتی می باشد.





شرکت لیزینگ ایرانیان (جاس مام)
یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۲۹- صورت تطبیق سود عملیاتی

صورت تطبیق سود عملیاتی با خالص جریان ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی بشرح ذیل است :

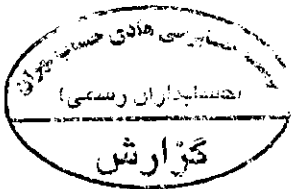
۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۳۲۹,۹۳۹,۳۳۰,۵۵۹	۲۲۰,۶۸۱,۴۲۱,۵۵۲	سود عملیاتی
۶۹۱,۸۵۲,۶۵۰	۲,۵۳۸,۴۰۶,۵۴۸	استهلاك دارایی های ثابت مشهود
۷۸۷,۲۰۸,۲۷۲	۲۰,۸۸۴,۲,۷۳۲	استهلاك داراییهای نامشهود
(۱,۳۸۲,۱۵۱,۷۵۲)	(۱,۳۴۶,۰۲۳,۱۶۴)	تعدیل بابت استهلاك دارایی های منتقل شده طی دوره
۲۰۹,۳۲۲,۹۵۵	۹۳۹,۷۷۲,۴۴۴	افزایش در ذخیره مزایای پایان خدمت
(۱۳۲,۳۸۱,۹۸۴,۸۸۶)	(۳۵۳,۴۰۱,۳۴۹,۱۰۶)	(افزایش) کاهش در حسابها و اسناد دریافتی تجاری
۳۱۷,۶۶۱,۶۴۰	۳۵,۸۹۰,۲۸۴,۷۹۵	(افزایش) کاهش در سایر حسابهای دریافتی
۱۹,۴۶۶,۰۰۸,۹۸۷	(۶۷۶,۹۰۷,۰۴۷)	(افزایش) کاهش در سرده ها و پیش پرداختها
۶۹۳,۹۰۲,۱۸۴,۵۳۱	۸۸۱,۶۷۶,۶۲۲,۸۸۲	(افزایش) کاهش در حسابهای دریافتی بلند مدت
۲۴۲,۹۳۶,۶۵۶,۵۲۴	(۲۰۹,۸۹۳,۲۲۵,۹۳۹)	افزایش (کاهش) در حسابها و اسناد پرداختی تجاری
(۳,۵۷۷,۶۵۸,۹۳۱)	(۲۱,۴۰۱,۰۸۵,۴۴۸)	افزایش (کاهش) در سایر حسابهای پرداختی
۶۰۵,۲۴۷,۲۷۲	۲,۳۹۷,۱۳۲,۲۷۲	افزایش (کاهش) در پیش دریافتها
(۵۸۴,۷۹۰,۷۲۷,۳۷۸)	(۲۹,۸۰۰,۵۷۵,۹۳۸)	افزایش (کاهش) در حسابهای پرداختی بلند مدت
۷,۹۰۴,۳۴۸,۹۶۵	۱۱۶,۴۵۱,۹۴۶,۹۳۸	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۵۸۴,۵۲۷,۱۰۰,۴۱۲	۷۴۴,۳۴۵,۳۷۵,۵۲۱	جمع

۳۰- اسناد تضمینی نزد دیگران

اسناد تضمینی نزد دیگران به مبلغ ۳,۹۲۷,۳۵۶ میلیون ریال شامل ۲,۰۹۵,۸۰۰ میلیون ریال نزد شرکت ایران خودرو، ۳,۰۰۰ میلیون ریال نزد شرکت پارس خودرو، ۶۰۰ میلیون ریال ضمانت قرارداد نمایندگی ایران خودرو دیزل، ۱,۰۵۸,۰۰۰ میلیون ریال وثیقه وام بانک تجارت شعبه سپهبد قمری، ۱۹۵,۹۴۳ میلیون ریال وثیقه وام بانک پارسیان، ۱۰۶,۲۵۰ میلیون ریال وثیقه وام بانک مسکن، ۴۹۰,۰۰۰ میلیون ریال نزد سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، ۵۸,۰۰۰ میلیون ریال وام موسسه مالی و اعتباری مهر بسیجیان و ۹,۹۸۸ میلیون ریال نزد شرکت ایرتویا می باشد.

۳۱- سود سهام پیشنهادی

در اجرای ماده ۹۰ اصلاحیه قانون تجارت هیات مدیره ۱۰٪ سود قابل تقسیم به مبلغ ۳۷,۰۰۰ میلیون ریال (سود هر سهم ۳۷ ریال) را به مجمع عمومی صاحبان سهام پیشنهاد نموده و در نظر دارد طبق مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت، سود سهام پیشنهادی مذکور را ظرف مدت ۸ ماه از تاریخ تصویب از محل وصول اقساط مشتریان به سهامداران پرداخت نماید. بدیهی است که تصویب و پرداخت مبلغ فوق منوط به تصمیم مجمع محترم عمومی صاحبان سهام می باشد.



شرکت لیزینگ ایرانیان (سهامی عام)
 یادداشت‌های توجیهی صورت‌های مالی
 سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۸۸

۳۲- تعهدات و بدهی های احتمالی

شرکت هیچگونه تعهدات و بدهیهای احتمالی در تاریخ ترازنامه ندارد.

۳۳- رویدادهای بعد از تاریخ ترازنامه

بعد از تاریخ ترازنامه، رویداد قابل ملاحظه ای که تأثیر بر صورت‌های مالی داشته باشد وجود ندارد.

۳۴- معاملات با اشخاص وابسته

معاملات انجام شده با اشخاص وابسته طی سال مالی مورد گزارش به شرح زیر بوده است:

(ارقام به میلیون ریال)

مانده	گردش حساب		نوع وابستگی	نام شرکت
	بدهکار	بستانکار		
۰	۶۷۰۸۱	۹۰۶۰۴۳	سهمندارو عضو مشترک هیئت مدیره	شرکت ایران خودرو (سهامی عام)
۰	۲۲۵۲	۱۹۷۴۴۸	سهمندارو عضو مشترک هیئت مدیره	شرکت تعاونی خاص کارگمان ایران خودرو
۱۹۹۰۸۵	۰	۲۳۸۰۴۸	شرکت وابسته	شرکت خدمات مشاوره ای حامی ایرانیان (سهامی خاص)
۲۷	۰	۹۵۶۲	شرکت وابسته	شرکت فروش خودرو ایرانیان (سهامی خاص)
۰	۰	۶۴۰۶۵	سهمندارو عضو مشترک هیئت مدیره	شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی خاص)
۶۰	۰	۱۰۲۹۹	سهمندارو عضو مشترک هیئت مدیره	شرکت گسترش تجارت کالای ایرانیان (سهامی خاص)